

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в жилом доме по адресу:  
г. Майкоп ул. 12 Марта, дом 144 корп. 3**

г. Майкоп

«29 » июня 2015 г.

Форма проведения общего собрания — заочное голосование.

Общая площадь дома — 9725,50 кв.м.

Инициатор проведения общего собрания собственников — Алиша Сима Хазретовна (кв.180)

Всего участвовало собственников обладающих голосами 5277,62 кв.м (54,2 % голосов от общего числа голосов).

Кворум имеется.

**Перечень вопросов, поставленных на повестку дня:**

1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.

2.Утверждение размера платы 17,22 руб./м<sup>2</sup> за содержание и ремонт общего имущества МКД с «01» августа 2015 года.

3.Включение в плату за содержание и ремонт с «01» августа 2015 года расходов на проведение работ по:

3.1.Ремонту входов в подъезды, ремонт козырьков, что составляет 1,17 руб./м<sup>2</sup>;

3.2.Ремонту системы отопления (врезки 2х подъездов), что составляет 0,59 руб./м<sup>2</sup>;

3.3.Навеске почтовых ящиков в подъездах, что составляет 0,56 руб./м<sup>2</sup>.

**Примечание:** В случае утверждения вышеперечисленных предложений размер платы за содержание и ремонт составит 19,54руб./м<sup>2</sup>.

**По первому вопросу** предложены следующие кандидатуры на должность председателя собрания — Алиша Сима Хазретовна, секретаря собрания — Пчелинцева Людмила Анатольевна.

Голосовали:

За – 94,7 %, против – 3,5 %, воздержалось – 1,1 %, не голосовало – 0,7 %

*Принято решение:* выбрать председателем собрания — Алишу Симу Хазретовну, секретарем собрания — Пчелинцеву Людмилу Анатольевну.

**По второму вопросу** предложено утвердить размер платы 17,22 руб./м<sup>2</sup> за содержание и ремонт общего имущества МКД с «01» августа 2015 года.

Голосовали:

За – 90,2 %, против – 8,8 %, воздержалось – 1 %, не голосовало – 0 %

*Принято решение:* утвердить размер платы 17,22 руб./м<sup>2</sup> за содержание и ремонт общего имущества МКД с «01» августа 2015 года.

**По третьему вопросу:** предложено включить в плату за содержание и ремонт с «01» августа 2015 года расходов на проведение работ по:

3.1.Ремонту входов в подъезды, ремонт козырьков, что составляет 1,17 руб./м<sup>2</sup>

Голосовали:  
За – 89 %, против – 9,9 %, воздержалось – 1,1 %,  
не голосовало – 0 %

3.2.Ремонту системы отопления (врезки 2х подъездов), что составляет 0,59 руб./м<sup>2</sup>  
Голосовали:  
За – 86,6 %, против – 10,1 %, воздержалось – 2,3 %,  
не голосовало – 1 %


3.3.Навеске почтовых ящиков в подъездах, что составляет 0,56 руб./м<sup>2</sup>  
Голосовали:  
За – 21 %, против – 71 %, воздержалось – 3,3 %,  
не голосовало – 4,7 %

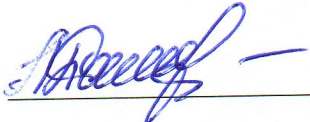
*Принято решение:* включить в плату за содержание и ремонт с «01»августа 2015 года работ по:

- ремонту входов в подъезды, ремонт козырьков, что составляет 1,17 руб./м<sup>2</sup>;
- ремонту системы отопления (врезки 2х подъездов), что составляет 0,59 руб./м<sup>2</sup>.

*Примечание:* в связи с утверждением платы за содержание и ремонт МКД, расходов на проведение ремонтных работ, размер платы за содержание и ремонт МКД с «01» августа 2015 года составит 18,98 руб./м<sup>2</sup>.

Собственники договорились, что вся документация по собранию будет храниться по адресу: г.Майкоп, ул. 12 Марта, д.144 корп. 3, кв.180.

Председатель  Алиша С.Х.

Секретарь  Пчелинцева Л.А.